



Ayuntamiento de
San Rafael del Río

A RELLENAR POR LA ADMINISTRACIÓN

N.º Expediente

N.º Registro

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE REFORMA DE EDIFICIOS, CONSTRUCCIONES O INSTALACIONES Y OBRAS MENORES

DATOS DEL DECLARANTE

Nombre y Apellidos/Razón Social

NIF

Dirección

Código Postal

Municipio

Provincia

Teléfono

Móvil

Fax

Correo electrónico

DATOS DEL REPRESENTANTE

Nombre y Apellidos

NIF

Dirección

Código Postal

Municipio

Provincia

Teléfono

Móvil

Fax

Correo electrónico

DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

PERSONA A NOTIFICAR

MEDIO DE NOTIFICACIÓN

- Solicitante
 Representante

- Notificación electrónica
 Notificación postal

OBJETO DE LA DECLARACIÓN

PRIMERO. Que se dispone a ejercer las obras consistentes en¹:

SEGUNDO. Las mencionadas obras:

- NO afectan a la estructura ni a la fachada del edificio y no modifican el uso o el número de viviendas actual
 SI afectan a la estructura y/o a la fachada del edificio y/o modifican el uso o el número de viviendas actual

TERCERO. Las mencionadas obras están vinculadas a una Comunicación de actividades inocuas o Declaración responsable ambiental:

NO SI

Nueva Actividad de:

Se acompaña el correspondiente Instrumento Ambiental

Actividad Existente: Fecha de licencia _____ / n.º de expediente _____

CUARTO. Dichas obras se realizarán en [indicar datos de la parcela o inmueble donde se pretende realizar la obra, tales como, dirección completa, referencia catastral, etc]:

QUINTO. El presupuesto de ejecución material de la obras asciende a: _____ IVA no incluido.

SEXTO. El constructor responsable de las obras es [indicar nombre y apellidos o razón social y DNI o CIF]:

SÉPTIMO. [En su caso] El resto de agentes de la edificación son :

- PROYECTISTA:
TITULACIÓN _____ DNI: _____
- DIRECTOR DE OBRA:
TITULACIÓN _____ DNI: _____
- DIRECTOR DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LA OBRA:
TITULACIÓN _____ DNI: _____
- COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD:
TITULACIÓN _____ DNI: _____

OCTAVO. Plazos de Ejecución de la Obra:

Las obras se iniciarán en el plazo de diez días desde que la Declaración Responsable esté completa y se ejecutarán en un plazo máximo de _____

- Fecha de inicio ejecución de obras:
- Fecha finalización:

CONDICIONES DE LA DECLARACIÓN

La presentación de la declaración responsable, surtirá los efectos que la normativa aplicable atribuye a la concesión de la licencia municipal y se podrá hacer valer tanto ante la administración como ante cualquier otra persona, natural o jurídica, pública o privada.

De conformidad con el artículo 69 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la declaración responsable permitirá el ejercicio o el reconocimiento de un derecho o bien el inicio de una actividad **desde el día de su presentación**, sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tengan atribuidas las Administraciones Públicas.

La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, de cualquier dato o información que se incorpore a una declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable, la documentación que sea en su caso requerida para acreditar el cumplimiento de lo declarado, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución de la Administración Pública que declare tales circunstancias podrá determinar la obligación del interesado de restituir la situación jurídica al momento previo al reconocimiento o al ejercicio del derecho o al inicio de la actividad correspondiente, así como la imposibilidad de instar un nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un período de tiempo determinado por la ley, todo ello conforme a los términos establecidos en las normas sectoriales de aplicación.

No podrán ejercerse actuaciones en contra de la legislación y la ordenación urbanística.

DECLARACIÓN

Por todo lo expuesto, pongo en conocimiento de ese Ayuntamiento que se va a ejecutar la obra mencionada y DECLARO bajo mi responsabilidad, de conformidad con lo dispuesto en el art. 71 bis de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y 214 y siguientes de la Ley 5/2014 de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, que se cumple con los requisitos técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente (en especial la normativa urbanística y Ordenanzas Municipales), para proceder a la ejecución de la obra mencionada y que se dispone de la documentación que así lo acredita, comprometiéndome a mantener su cumplimiento durante el tiempo inherente a dicho reconocimiento, sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuidas este Ayuntamiento.

FECHA Y FIRMA

En _____, a ____ de _____ de 20____.

Firma del declarante,

Fdo.: _____

AVISO LEGAL

De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, esta Administración le informa que los datos de carácter personal que se obtengan de su solicitud serán incorporados y tratados de forma segura y confidencial en los correspondientes ficheros. La recogida y tratamiento de estos datos tiene como fin el ejercicio por parte de esta Administración de las funciones y competencias atribuidas legalmente, incluidas las relativas a la comunicación, notificación y cualquier otra actuación que se derive de las relaciones jurídico-administrativas llevadas a cabo en esta Administración y de las que usted sea titular; así como la formación y mantenimiento de los propios ficheros. Si lo desea, puede acceder a los datos facilitados, así como de solicitar, en su caso, su rectificación, oposición o cancelación, dirigiendo una comunicación escrita a esta Administración.

DOCUMENTACIÓN APORTADA

Acompaño junto a la declaración responsable de los siguientes documentos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 222.2 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana:

- Acreditación de la identidad del promotor y del resto de los agentes de la edificación.*
- Descripción gráfica y escrita de la actuación y su ubicación física, así como proyecto suscrito por técnico competente cuando lo requiera la naturaleza de la obra, con sucinto informe emitido por el redactor que acredite el cumplimiento de la normativa exigible.*
- ANEXO 1_ Resumen de Presupuesto de Ejecución Material**
- Indicación del tiempo en que se pretende iniciar la obra y medidas relacionadas con la evacuación de escombros y utilización de la vía pública.*
- Documentación adicional exigida por la normativa ambiental [Cuando proceda].*

ANEXO 1_ RESUMEN DE PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

Medición (Ud/ ml/ m2)	Descripción	Precio Unitario (€/ud, ml, m2)	Precio Total (€)

FECHA Y FIRMA

En _____, a ____ de _____ de 20__.

Firma del constructor

Fdo.: _____